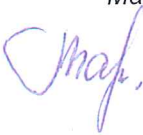

	KARTA USŁUGI WGN/06 Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim	Edycja: 22 Strona: 1/2
Nazwa usługi	PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	
Odpowiedzialny za daną usługę	Dominik Wojdalski – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Mariola Matusiak – Główny Specjalista	
Miejsce załatwienia sprawy Nr telefonu, e-mail	<ul style="list-style-type: none"> • składanie dokumentów - Sala Obsługi Mieszkańców (parter) Urząd Miejski, ul. T. Kościuszki 12A, 05 - 825 Grodzisk Mazowiecki • informacja o przebiegu załatwianej sprawy – Urząd Miejski ul. T. Kościuszki 12A, 05 - 825 Grodzisk Mazowiecki, Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. (22) 463-46-30 lub (22) 755 55 34 wew. 154 	
Godziny urzędowania	poniedziałek 8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰ wtorek, środa, czwartek 8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ piątek 8 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰	
Wymagane dokumenty	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek – wg wzoru 2. Aktualny odpis zwykły księgi wieczystej – oryginał 3. Aktualny wypis z rejestru gruntów – oryginał 	
Wysokość opłaty	za wydanie decyzji opłata skarbową 10 zł	
Termin realizacji sprawy	Termin składania wniosków: od 14 października 2005 r. do 31 grudnia 2025 r. Realizacja wniosku - do 4 miesięcy.	
Podstawa prawna sprawy	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości 2. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami 3. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny 4. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej 5. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego 6. Ustawa z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw¹ 	
Tryb odwoławczy sprawy	Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Grodziska Mazowieckiego.	
Uwagi	<ul style="list-style-type: none"> • W przypadku przekształcenia odpłatnego czas oczekiwania na wydanie decyzji może ulec wydłużeniu ze względu na konieczność wykonania operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego, o czym Wnioskodawca informowany jest na piśmie. • Odbiór decyzji osobiście lub drogą pocztową za potwierdzeniem odbioru. <p>Wniosek można złożyć: on-line opatrzoney kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP.</p> <p>Numer konta bankowego: Bank PEKAO SA Nr 61 1240 6348 1111 0010 4058 8264</p>	
Wzory wniosków	Wniosek dostępny na www.grodzisk.pl oraz w Sali Obsługi Mieszkańców.	

Uwaga: karta usług została opracowana w celu ułatwienia załatwienia spraw. Aktualność karty jest sprawdzana nie rzadziej niż raz w roku. Data ostatniego sprawdzenia znajduje się w tabeli.

pozycji „sprawdził”. W przypadku wystąpienia zmian w zakresie załatwiania sprawy karty są publikowane w ciągu 7 dni.

Aktualne przepisy prawa publikowane są w Dzienniku Ustaw – <https://dziennikustaw.gov.pl/DU> oraz informacyjnie w internetowym Systemie Aktów Prawnych (ISAP) – <https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/home.xsp>.

Akty prawne ogłaszane są również w Monitorze Polskim - <https://monitorpolski.gov.pl/MP> oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego - <https://edziennik.mazowieckie.pl>.

OPRACOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:	ZATWIERDZIŁ:
<i>Główny Specjalista</i>	<i>Naczelnik Wydziału</i>	<i>Burmistrz</i>
01.02.2024 r. Mariola Matusiak 	01.02.2024 r. Dominik Wojdalski 	01.02.2024 r. Grzegorz Benedykciński 