

	KARTA USŁUGI WGN/02 Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim	<i>Edycja: 22</i>
		<i>Strona: 1/2</i>
Nazwa usługi	DZIERŻAWA GRUNTU	
Odpowiedzialny za daną usługę	Dominik Wojdalski - Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Mariola Matusiak – Główny Specjalista	
Miejsce załatwienia sprawy Nr telefonu, e-mail	<ul style="list-style-type: none"> • składanie dokumentów - Sala Obsługi Mieszkańców (parter) Urząd Miejski, ul. T. Kościuszki 12A, 05 – 825 Grodzisk Mazowiecki • informacja o przebiegu załatwianej sprawy – Urząd Miejski ul. T. Kościuszki 12A, 05 – 825 Grodzisk Mazowiecki, Wydział Gospodarki Nieruchomościami tel. (22) 463-46-30 lub (22) 755 55 34 wew. 154 	
Godziny urzędowania	poniedziałek 8 ⁰⁰ - 18 ⁰⁰ wtorek, środa, czwartek 8 ⁰⁰ - 16 ⁰⁰ piątek 8 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰	
Wymagane dokumenty	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek – wg wzoru 2. Mapa sytuacyjna z zaznaczoną lokalizacją przedmiotowego gruntu. 	
Wysokość opłaty	Nie podlega opłacie.	
Termin realizacji sprawy	<p>W trybie bezprzetargowym - do 45 dni od dnia złożenia wniosku.</p> <p>W przypadku konieczności przeprowadzenia przetargu – około 3 miesięcy.</p> <p>Sprawa rozstrzygana jest w trybie cywilnoprawnym – terminy wynikające z Kodeksu postępowania administracyjnego nie mają zastosowania.</p>	
Podstawa prawna sprawy	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami 2. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny 3. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej 4. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym 	
Tryb odwoławczy sprawy	Nie przysługuje	
Uwagi	<ul style="list-style-type: none"> • Wnioskodawca proszony jest o podanie numeru telefonu w celu ułatwienia kontaktu. • O terminie podpisania umowy dzierżawy Wnioskodawca jest informowany telefonicznie lub listownie. <p>Wniosek można złożyć: on-line opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP.</p> <p>Numer konta bankowego: Bank PEKAO SA Nr 61 1240 6348 1111 0010 4058 8264 – czynsz dzierżawny Bank PEKAO SA Nr 68 1240 6292 1111 0011 0727 9304 - kaucja</p>	
Wzory wniosków	Wniosek, zaświadczenie i oświadczenie dostępne na www.grodzisk.pl oraz w Sali Obsługi Mieszkańców	

Uwaga: karta usług została opracowana w celu ułatwienia załatwienia spraw. Aktualność karty jest sprawdzana nie rzadziej niż raz w roku. Data ostatniego sprawdzenia znajduje się w tabeli poniżej w pozycji „sprawdził”. W przypadku wystąpienia zmian w zakresie załatwiania sprawy karty są publikowane w ciągu 7 dni.

Aktualne przepisy prawa publikowane są w Dzienniku Ustaw – <https://dziennikustaw.gov.pl/DU> oraz informacyjnie w internetowym Systemie Aktów Prawnych (ISAP) – <https://isap.sejm.gov.pl/isap.nsf/home.xsp>.

Akty prawne ogłaszane są również w Monitorze Polskim - <https://monitorpolski.gov.pl/MP> oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego - <https://edziennik.mazowieckie.pl>.

OPRACOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:	ZATWIERDZIŁ:
<i>Główny specjalista</i>	<i>Naczelnik Wydziału</i>	<i>Burmistrz</i>
01.02.2024 r. Mariola Matusiak 	01.02.2024 r. Dominik Wojdański 	01.02.2024 r. Grzegorz Benedykciński 