

	KARTA USŁUGI WGN/06 Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim	Edycja: 18
		Strona: 1/1
Nazwa usługi	PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI	
Odpowiedzialny za daną usługę	Mariola Matusiak – Główny Specjalista	
Miejsce załatwienia sprawy Nr telefonu, e-mail	• składanie dokumentów - Sala Obsługi Mieszkańców (parter) Urząd Miejski, ul. Kościuszki 32A, klatka A • informacja o przebiegu załatwianej sprawy – pokój nr 208, Urząd Miejski ul. Kościuszki 32A, klatka A; tel. (22) 463-46-30 lub (22) 755 55 34 wew. 154	
Godziny urzędowania	poniedziałek, 9⁰⁰ - 18⁰⁰ wtorek, środa, czwartek, 8⁰⁰ - 16⁰⁰ piątek, 8⁰⁰ - 15⁰⁰	
Wymagane dokumenty	1. Wniosek – wg wzoru 2. Aktualny odpis zwykły księgi wieczystej – oryginał 3. Aktualny wypis z rejestru gruntów – oryginał	
Wysokość opłaty	1. za wydanie decyzji opłata 10 zł.	
Termin realizacji sprawy	Termin składania wniosków: od 14 października 2005 r. Realizacja wniosku - do 4 miesięcy.	
Podstawa prawna sprawy	1. Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1314) 2. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) 3. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.) 4. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.) 5. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zm.)	
Tryb odwoławczy sprawy	Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Grodziska Mazowieckiego.	
Uwagi	• W przypadku przekształcenia odpłatnego czas oczekiwania na wydanie decyzji może ulec wydłużeniu ze względu na konieczność wykonania operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego, o czym Wnioskodawca informowany jest na piśmie. • Odbiór decyzji osobiście lub drogą pocztową za potwierdzeniem odbioru. Numer konta bankowego: Bank PEKAO SA Nr 61 1240 6348 1111 0010 4058 8264	
Wzory wniosków	Wniosek dostępny na www.grodzisk.pl oraz w Sali Obsługi Mieszkańców.	

Uwaga: aktualność karty jest sprawdzana nie rzadziej niż raz w roku

OPRACOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:	ZATWIERDZIŁ:
<i>Główny Specjalista</i>	<i>Naczelnik Wydziału</i>	<i>Burmistrz</i>
08.05.2020 Mariola Matusiak	08.05.2020 Katarzyna Wysocka	08.05.2020 Grzegorz Benedykciński